

APARTAMENTO
APARTMENT

S

ENTRADA
ENTRANCE

A

PISO
FLOOR

2

TIPOLOGIA
TYPOLOGY

T4

ÁREA TOTAL
TOTAL AREA

256.54 m²

ÁREA BRUTA
INTERIOR

217.04 m²

ÁREA BRUTA
EXTERIOR

39.50 m²

GROSS INTERIOR
AREA

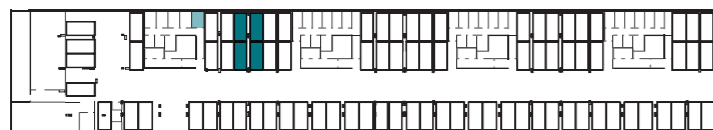
GROSS EXTERIOR
AREA

ESTACIONAMENTO
PARKING

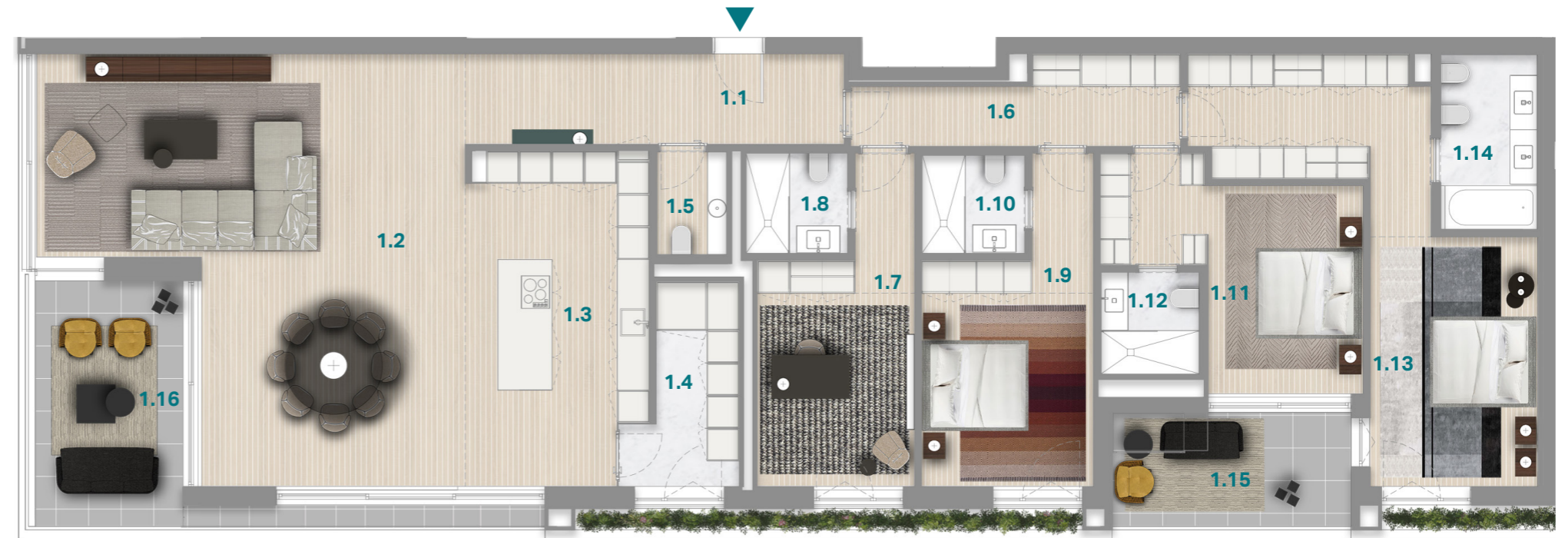
**4 LUGARES
SPOTS**

ARRUMOS
STORAGE

1



PISO -2



1.1 Hall Hall	5.8 m²	1.4 Lavandaria Laundry	6.6 m²	1.7 Suite Suite	14.2 m²	1.10 I.S.2 Bathroom 2	3.4 m²	1.13 Suite Suite	25.2 m²	1.16 Varanda 2 Balcony 2	9.3 m²
1.2 Sala estar Living room	56.5 m²	1.5 I.S. Social Half Bath	2.4 m²	1.8 I.S.1 Bathroom 1	3.4 m²	1.11 Suite Suite	15 m²	1.14 I.S.4 Bathroom 4	5.7 m²		
1.3 Cozinha Kitchen	20.2 m²	1.6 Circulação Hallway	8.3 m²	1.9 Suite Suite	15.4 m²	1.12 I.S.3 Bathroom 3	3.2 m²	1.15 Varanda 1 Balcony 1	12.8 m²		

AVISO LEGAL: As informações e imagens contidas nesta planta são meramente indicativas e estão sujeitas a alterações ou variações devido a requisitos técnicos, construtivos ou legais; durante a execução da obra a promotora poderá implementar alterações impostas pela Câmara Municipal, ou por outras entidades ou prestadores de serviços. LEGAL NOTICE: The information and images contained in this plan are merely indicative and may be subject to changes or variations due to technical, constructive or legal requirements; during the execution of the work the developer may have to implement changes imposed by the City Council, or other entities or service providers.

NOTA: Nos termos do Decreto Regulamentar 5/2019, de 27 de setembro, o piso correspondente à cota de soleira (frequentemente designado por piso 0 ou piso do rés-do-chão) é designado por piso 1. DISCLAIMER: Under the terms of Regulatory Decree 5/2019, of September 27, the floor corresponding to the threshold level (often referred to as floor 0 or ground floor floor) is designated as floor 1.